

## **Association de Défense des copropriétaires de la Résidence Senioriales de Grasse**

**Monsieur Bruno DERVILLE**  
Président  
LES SENIORIALES  
2 Place Auguste Albert  
31500 TOULOUSE

Lettre recommandée avec AR

Grasse, le 4 février 2011

Monsieur le Président,

Nous accusons réception de votre réponse du 24 janvier dernier à notre invitation du 24 novembre 2010.

Pour répondre à votre demande concernant les membres de notre association, nous vous confirmons qu'il s'agit, pour l'instant, des copropriétaires des Senioriales de Grasse qui ont le souci de voir respecter les engagements pris par votre société qui les avaient incités à acquiescer et se trouvent malheureusement déçus par leur non-respect.

Pour le reste, comme vous le laissait clairement entendre notre courrier du 5 janvier passé, votre propre présence sur place nous paraissait indispensable pour effectuer de visu la constatation de nos déboires et dissiper d'éventuels malentendus.

Aussi, sans que nous mésestimions les impératifs de votre emploi du temps au regard de nos droits, un rendez-vous hors les murs serait totalement inutile, comme l'ont été jusqu'ici nos contacts avec vos préposés et le syndic pour le moins inopérant que vous nous avez imposé.

Nous vous joignons trois photographies qui présentent l'état de dégradation de la résidence, « neuve » :

- Photo 1 : Porte d'accès extérieur à un local technique
- Photo 2 : Etat mur extérieur
- Photo 3 : Bardage en bois des façades.

Nous vous prions d'agréer, Monsieur le Président, nos sincères salutations.

Didier BURGGRAEVE  
Président